

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa i modernizacja SOR w ramach projektu pn.: Przebudowa, modernizacja oraz doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR w SPZOZ w Łukowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łukowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000306472

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: dr A. Rogalińskiego 3

1.5.2.) Miejscowość: Łuków

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@spzozlukow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.spzoz.lukow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://spzozlukow.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i modernizacja SOR w ramach projektu pn.: Przebudowa, modernizacja oraz doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR w SPZOZ w Łukowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-e59cf933-1e05-4088-bac5-4ca6c0c8011f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00314265

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00031043/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa i modernizacja SOR w ramach projektu pn. Przebudowa, modernizacja oraz doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR w SPZOZ w Łukowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00239233

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 12/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: Przebudowa i modernizacja SOR w ramach projektu pn.: Przebudowa, modernizacja oraz doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR w SPZOZ w Łukowie (Działka nr ewidencyjny 8807/1, obręb 0003, Miasto Łuków).

2. Zakres: Obiekt objęty inwestycją (Szpitalny Oddział Ratunkowy - część Bloku B3) wchodzi w skład Szpitala Głównego, w układzie jedno-korytarzowym otwartym tj. plan oddziału ma kształt wydłużony w formie linii prostej, zaś jego środkiem przebiega pojedynczy korytarz. Po obu stronach tego korytarza znajdują się pomieszczenia funkcyjne oddziału. Budynek w którym zlokalizowany jest SOR posiada konstrukcję murowaną z pustaków szczelinowych typu ALFA obustronnie tynkowaną stanowiącą wypełnienie pomiędzy słupami żelbetowymi. Ściany wewnętrzne i osłonowe wykonane są jako ściany pełne z cegły dziurawki. Stropy ceramiczno – żelbetowe typu DMS. Wysokość kondygnacji wynosi 320 cm. Pomieszczenia do sufitu podwieszanego mają wysokość odpowiednio 2,50 m – 3,00 m. W 2019 r. został przeprowadzony częściowy remont i przebudowa SOR (etap I).

Przedmiotowa inwestycja obejmuje swoim zakresem II część SOR, zgodnie z opracowaniem graficznym pn. „etap II zakres realizacji 2025”, stanowiącym Załącznik nr 3a do SWZ, pomieszczenia oznaczone kolorem fioletowym – roboty należy wykonać w pełnym zakresie, pomieszczenia oznaczone pozostałymi kolorami – wymagają odmalowania po zakończeniu prac remontowych (z wyłączeniem pomieszczenia podjazdu karetek oznaczonym nr 19).

Przedmiotowe zamówienie obejmuje również roboty dotyczące sprężarkowni powietrza medycznego i stacji rozprężania tlenu, zgodnie z projektem stanowiącym odrębne opracowanie.

Parametry Szpitalnego Oddziału Ratunkowego:

Powierzchnia użytkowa – 644,32 m²

Powierzchnia całkowita – 820,72 m²

Kubatura oddziału – 2061,82 m³

3. Przewidywane zakresy prac budowlanych:

Branża budowlana: wykonanie poszerzeń istniejących otworów i nowych wykuć w ścianach konstrukcyjnych i istniejących działowych, roboty z płyt g-k, skucie obecnych posadzek

i wykonanie nowych, skucie okładzin ściennych i wykonanie nowych, remont istniejących tynków i napraw tynkarskich, wymiana istniejących instalacji i urządzeń wyposażenia stałego, wymiana istniejących parapetów, wymiana stolarki, malowanie pomieszczeń, przebudowę sanitariatów

Branża sanitarna: wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji wody zimnej, ciepłej

i cyrkulacji oraz instalacji gazów medycznych

Branża elektryczna: demontaż części istniejącej instalacji elektrycznej oraz zabezpieczenie instalacji pozostawianych, rozdzielnice, poprowadzenie tras kablowych, wykonanie instalacji sieci separowanej IT, wewnętrznych linii zasilających, instalacji oświetlenia, instalacji gniazd wtykowych, instalacji przyzywowej, instalacji sieci strukturalnej, instalacja systemu sygnalizacji pożaru, instalacji dźwiękowego systemu ostrzegania, instalacji połączeń wyrównawczych i pomiarów.

Uwaga! Rzeczowy zakres dotyczący całości prac związanych z SOR, został ujęty

w przedmiarach. Jeżeli stan ilościowy i zakres robót w przedmiarze odbiega od ilości i zakresu objętego projektem, należy założyć wykonanie w zakresie ujętym w opracowaniu graficznym pn. Etap II zakres realizacji 2025, w obszarze realizacji inwestycji zaznaczonej kolorem fioletowym, a ponadto zakres obejmuje pomieszczenia do odmalowania po zakończeniu remontu - oznaczone pozostałymi kolorami, z wyłączeniem pomieszczenia podjazdu karetek (oznaczonego nr 19). Ponadto należy wykonać roboty dotyczące sprężarkowni powietrza medycznego i stacji rozprężania tlenu, zgodnie z projektem stanowiącym odrębne opracowanie.

-W przestrzeni sufitowej znajdują się instalacje wentylacji, gazów medycznych i instalacji elektrycznych, które będą wymagały przejścia przez przestrzeń sufitową oraz przebudowy tych instalacji (dotyczy paneli nadłóżkowych). Przewiduje się montaż paneli medycznych nadłóżkowych w ilości zgodnej z przedmiarem. Panel jednostanowiskowy należy zamontować w 3 boksach w obszarze konsultacyjnym (oznaczony nr 22) oraz gabinecie USG (nr 8), w obszarze obserwacji (gabinet nr 9) należy zamontować 1 panel 3-stanowiskowy i 1 panel 2-stanowiskowy, natomiast w obszarze wstępnej intensywnej terapii (nr 10) oraz w obszarze terapii natychmiastowej (nr 11) należy zamontować panele 2-stanowiskowe.

-Kolumny, stoły zabiegowe oraz inne np. krzesła itp. nie będące wyposażeniem montowanych na stałe do przegród budowlanych nie są w zakresie inwestycji.

W ramach remontu rezerwowej stacji rozprężania tlenu należy wykonać:

- remont istniejącej szafy stalowej rozprężalni tlenu z wymianą drzwi,
- wymianę pokrycia dachowego,
- wymianą istniejącej kraty stalowej magazynu butli,
- wykonać remont tynków i posadzki z uzupełnieniami,
- wymianę istniejącej instalacji stacji rozprężania tlenu na 2 sztuki baterii po 12 butli każda,
- zamontowanie panelu redukcyjnego z reduktorem,
- wykonaną instalację podłączyć do sygnalizatora źródeł gazów
- przebudować istniejący kolektor tlenowy w szafie rozdzielczej
- wykonanie kompletnej przebudowy zasilania i instalacji elektrycznej i oświetlenia rampy tlenowej zgodnie z wymaganiami w dokumentacji projektowej,
- wykonać niezbędne oznakowania, opisy i tablice.

W ramach remontu sprężarkowni powietrza medycznego należy wykonać:

- w pomieszczeniu sprężarkowni zainstalować wentylację typu Z,
 - dostosować istniejące pomieszczenie sprężarkowni do instalacji nowego wyposażenia,
 - zainstalować klimatyzację,
 - dostarczyć i zainstalować sprężarki śrubowe powietrza medycznego wraz z zbiornikami oraz wyposażeniem i podłączeniem zgodnie z projektem wykonawczym,
 - kompletna przebudowa zasilania sprężarek powietrza medycznego wraz z dostawą i instalacją niezbędnego wyposażenia,
 - wykonać podłączenia do sygnalizatora źródeł gazów,
 - wykonać niezbędne oznakowania, opisy i tablice,
 - dostarczyć dokumentację UDT.
- (wg odrębnego opracowania)

Zakres tych robót wg opracowania branży architektonicznej, elektrycznej i sanitarnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215100-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3279000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3376500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3279000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GT CONTRACTING Katarzyna Gergont Piotr Tarkowski SP.J.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 525890697

7.3.4) Miejscowość: Radzyń Podlaski

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3279000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące