

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja budynku Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego i Laboratorium  
w ramach projektu „Wsparcie SPZOZ w Łukowie w obszarze chorób zakaźnych”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łukowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000306472

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** dr A. Rogalińskiego 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Łuków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-400

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL815 - Puławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@spzozlukow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.spzoz.lukow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://portal.smartpzp.pl/spzozlukow/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja budynku Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego i Laboratorium w ramach projektu „Wsparcie SPZOZ w Łukowie w obszarze chorób zakaźnych”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-301527be-2aaf-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00400018

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-09-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00026620/09/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Rozbudowa i przebudowa budynku D w celu dostosowania do potrzeb Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego i Laboratorium w ramach projektu " Wsparcie SPZOZ w Łukowie w obszarze chorób zakaźnych"

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Realizacja umowy dotyczącej projektu nr POIS.11.03.00-00-0036/22 pn. " Wsparcie SPZOZ w Łukowie w obszarze chorób

zakaźnych" w ramach działania 11.3 Wspieranie naprawy i odporności systemu ochrony zdrowia oś priorytetowa XI REACT-EU Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowiska 2014-2020

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00323316

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 11/23

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest Modernizacja budynku Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego i Laboratorium w ramach projektu „Wsparcie SPZOZ w Łukowie w obszarze chorób zakaźnych” (Działka nr ewid. 8807/6, obręb 0003, Łuków).

2. Przedmiot i zakres opracowania

Budynek istniejący jest budynkiem o dwóch kondygnacjach nadziemnych, jest częściowo podpiwniczony. Część dwukondygnacyjna jest wykonana z materiałów tradycyjnych – murowana z pokryciem papą na stropodachu wentylowanym (tradycyjnym) i wyprawą tynkarską. Nieruchomość posiada wszystkie wymagane przyłącza tj. wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, przyłącze elektryczne oraz instalacje ciepłownicze. Do budynku istniejącego pozostawia się wejścia istniejące bez zmian. Budynek posiada płaski stropodach. Przewiduje się wykonanie nowych warstw pokrycia dachowego na całej płaszczyźnie dachu i miejscowo uzupełnienie izolacji poziomych z papy w miejscach przejść pod konstrukcję central, kanałów wentylacyjnych oraz wylotów kanalizy. Przewiduje się prace rozbiórkowe, termomodernizacyjne i elewacyjne, z częściową wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz instalację wentylacyjną, odgromową i oddymiającą. Na dachu budynku lokalizuje się urządzenia techniczne obsługujące budynek takie jak centrale wentylacyjne, klimatyzatory itp. Całość obiektu wpisuje się w charakter ładu przestrzennego miejsca – budynki w najbliższym otoczeniu posiadają wykończenie tynkiem z dachami płaskimi, są to budynki dwu kondygnacyjne i więcej. Zakres prac - zgodnie z przedmiotami robót wszystkich branż:

- prace rozbiórkowe
- prace termomodernizacyjne i elewacyjne
- stolarka okienna (oddymianie) i drzwiowa zewnętrzna wchodząca w roboty elewacyjne
- wymiana izolacji i pokrycia dachu
- dostawa i montaż balustrad
- dostawa i montaż urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacji (elementy zewnętrzne instalacji), izolacja kanałów na dachu
- instalacja elektryczna – zasilenie wentylacji
- instalacja uziomowa i odgromowa
- instalacja oddymiająca (niezbędna część podłączenia do systemu okien oddymiających)
- numeracja pomieszczeń

Konieczny jest demontaż istniejącej instalacji wentylacyjnej i odgromowej i wykonanie nowych kompletnych instalacji zewnętrznych, spełniających wszystkie wymagania techniczne, formalne i estetyczne. Oznacza to, że Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie nakłady na wykonanie instalacji w tym te, które nie są wprost wymienione w załączonych kosztorysach (takie jak np.; wsporniki i uchwyty montażowe, złączki, śruby, dławiki, itp.).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45215100-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2077053,78 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4979004,37 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2077053,78 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 710477497
- 7.3.4) Miejscowość: Łuków
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-12
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2077053,78 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2023-11-30